

Эксперт: Замоскворечье  
Телефон: +7 (925) 010-47-97  
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
Офис на Новослободской  
Телефон: +7 (926) 012-81-13



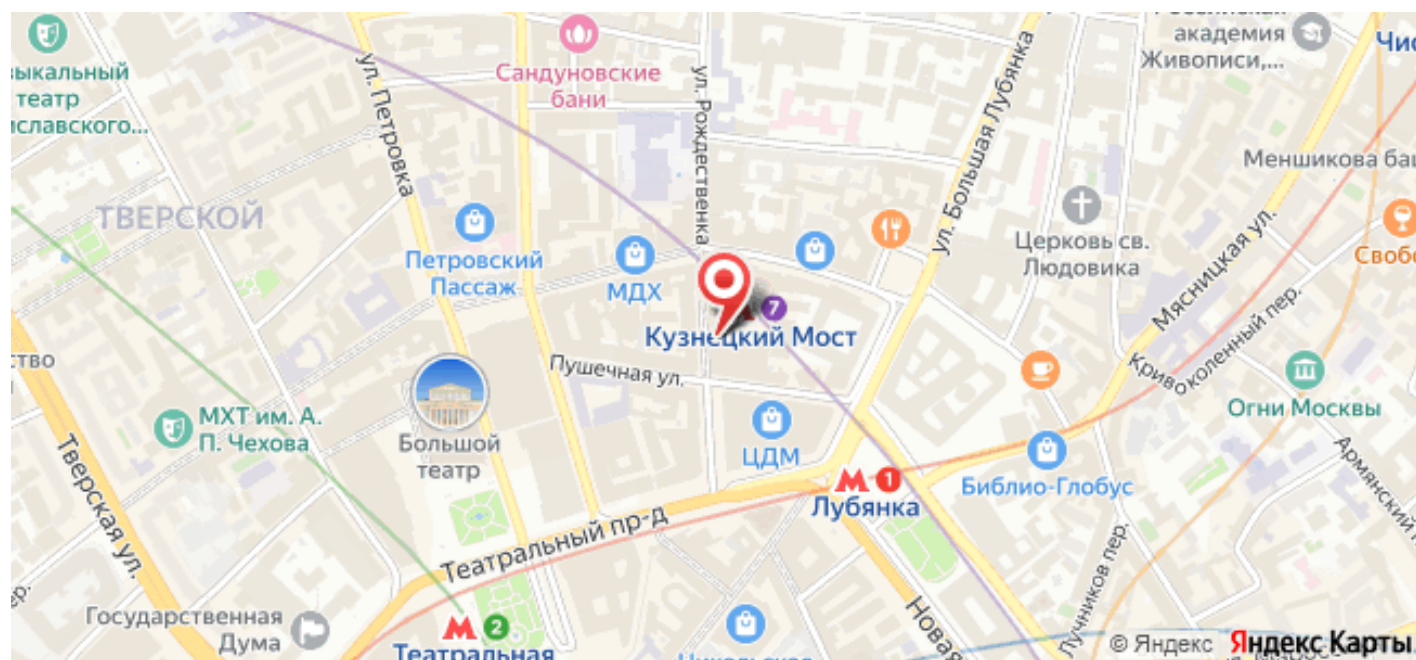
**ЛОТ № 215563**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА РОЖДЕСТВЕНКА, 6/9/20С1**

**Продается помещение свободного назначения**  
**138 000 000 рублей**

ЦАО. Метро "Кузнецкий мост" менее одна минута пешком. Интенсивный пешеходный трафик. Первая линия. Отдельный вход. ПСН общей площадью 119 кв. м. , в том числе: первый этаж 34,7 кв. м. , антресоль 84,3 кв. м. Общегородские системы ГВС, ХВС, отопление, канализация. Помещение свободно. Оперативный просмотр. Звоните.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, общепит, шоурум, арендный бизнес

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Кузнецкий мост	Количество мокрых точек	2
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	1 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	1	Кондиционирование	Местное
Этажей	3	Пожаротушение	Гидрантная
Высота потолков	3.1 м.	Добавлено	2024-09-04 12:56:40
Общая площадь	119 м <sup>2</sup>		





Лот 215563



Лот 215563



Лот 215563



215563

